315618 - জনকৈ ব্যক্তি নিজিরে বাড়টিি তার প্রয়োজনগ্রস্ত সন্তানদরে জন্য ওয়াকফ করে গছেনে, বাড়টিি পুরাতন হয়ে ধ্বসে পড়ার উপক্রম

প্রশ্ন

তনিি তার বাড়টিি তার ছলে-ময়েদেরে মধ্যে যারা প্রয়োজনগ্রস্ত তাদরে জন্য ওয়াকফ করে গছেনে। তার মৃত্যুর দুই বছর পর বাড়টিি পুরাতন হয়ে যায় এবং ধ্বসে পড়ার উপক্রম হয়। এখন তার ছলেমেয়েরো কী করবে? তারা কি বাড়টিি বক্রিি করে দবি; কংিবা কী করবে?

প্রয়ি উত্তর

আলহামদু লল্লিাহ।.

সন্তান ও বংশধরদরে জন্য ওয়াকফ করা সঠকি। এক্ষত্রেে ওয়াকফকারীর শর্ত বাস্তবায়ন করতে হবে। যমেন তনিি যদি শর্ত করে থাকনে য, ছলেমেয়েদেরে মধ্যে কবেল প্রয়োজনগ্রস্ত যারা তাদরে জন্য; তাহলে এই শর্ত বাস্তবায়ন করা আবশ্যক।

ইমাম বুখারী "সহহি" গ্রন্থে বলনে: "যুবায়র (রাঃ) তাঁর ঘর সদকাহ করে দনে (ওয়াকফ করে দনে) এবং তার কন্যাদরে মধ্যে যারা তালাক প্রাপ্তা তাদরে ব্যাপারে বলনে: তারা কোন প্রকার ক্ষতসিাধন না করে এখানে বসবাস করতে পারব; এবং তাদরেও যনে কোন কষ্ট দয়ো না হয়। তবে তারা যদি স্বামী গ্রহণ করে প্রয়োজনমুক্ত হয়ে যায় তাহলে সখোনে তাদরে অধকিার থাকবে না।"

"যাদুল মুসতাকনি" গ্রন্থে বলনে: "যদি কউে তার সন্তানরে জন্য কংিবা অন্যরে সন্তানরে জন্য এবং এদরে পর মসিকীনদরে জন্য ওয়াকফ করে যায় তাহলে সে ওয়াকফ তার ছলেমেয়েে সবার জন্য সমানভাবে কার্যকর হব। এরপর তার ছলেদেরে সন্তানরে জন্য কার্যকর হব; ময়েদেরে সন্তানরে জন্য নয়। অনুরূপভাবে যদি বল: তার সন্তানদরে সন্তান ও তার ঔরশজাত বংশধরদরে জন্য (সক্ষেত্রেওে ছলেদেরে সন্তানদরে জন্য কার্যকর হব)।"

দুই:

যদি ওয়াকফ সম্পত্তি ব্যবহাররে অনুপযোগী হয়ে যায়; এর মরোমত ও সংস্কার প্রয়োজন হয় তাহলে এর অংশ বশিষে বক্রিি করে বাকী অংশ বাসযোগ্য করা জায়যে। যদি আবাদ করা সম্ভবপর না হয় তাহলে পুরাটুকু বক্রিি দওেয়া হবে এবং এর মূল্য

দয়িে অপর একটি বাড়ি কনিে ওয়াকফ করা হবে।

ইবনে কুদামা (রহঃ) বলনে:

"মোদ্দা কথা হল: যদি ওয়াকফ সম্পত্তি বরিান হয়ে যায় কংিবা এর উপযোগ শূণ্য হয়ে যায়; যমেন— কোন ঘর ধ্বসে পড়ে গলে কংিবা জমি বরিান হয়ে অনাবাদী জমতিে পরণিত হয়ে গলে এবং এটাকে আবাদ করা সম্ভবপর না হয় কংিবা কোন মসজদি ছড়েে গ্রামবাসী অনত্র চলে গলে এবং এ জায়গায় এখন আর কউে নামায পড়ে না কংিবা মসজদিটতিে মুসল্লদিরে সংকুলান হচ্ছে না এবং একই জায়গায় মসজদি সম্প্রসারণ করার সুযোগ নাই কংিবা গোটা মসজদিে ফাটল ধরছে;ে ফলে গোটা মসজদিটি কংিবা মসজদিরে অংশ বশিষে আবাদ করা সম্ভবপর নয়; কছিু অংশ বক্রি করা ছাড়া— তাহলে কছিু অংশ বক্রি করে বাকী অংশ আবাদ করা জায়যে।

আর যদি মসজদিরে কোন কছিুই কোন কাজে না লাগে তাহলে সম্পূর্ণ মসজদিটাই বক্রি করে দওেয়া হবে।

আবু দাউদরে বর্ণনায় ইমাম আহমাদ বলনে: যদি মসজদিরে ভতেরে দুটো কাঠ থাকে এবং কাঠদ্বয়রে মূল্য থাকে তাহলে সে কাঠদ্বয় বক্রি করে দয়িে কাঠদ্বয়রে মূল্য মসজদিরে জন্য খরচ করা জায়যে। সালহে এর বর্ণনায় এসছে:ে চোররে আশংকার কারণে এবং মসজদিরে জায়গাটি নোংরা হলওে মসজদি স্থানান্তর করা যাবে। কাযী বলনে: অর্থাৎ সটো যদি নামায আদায়ে প্রতবিন্ধকতা তরৈী করে তখন।[আল-মুগনী (৫/৩৬৮) থকেে সমাপ্ত]

ড. আব্দুল আযযি বনি সাদ আল-দাগছিরিকে জজ্ঞিসে করা হয়ছেলি: আমার একটি ওয়াকফ আছ;ে যটোর মরোমত ও সংস্কার প্রয়োজন। ভাড়টয়িারা সবাই বরেয়িে গছে।ে এখন ওয়াকফ সম্পত্তটিি মরোমত ও সংস্কাররে জন্য শরয়ি করণীয় কী?

জবাবে তনিি বলনে: আবশ্যক হল ওয়াকফ সম্পত্তরি আয় থকেে এটি সংস্কাররে অর্থ গ্রহণ করা। যদি ওয়াকফরে আয় মরোমতরে জন্য যথষ্টে না হয় তাহলে মুতাওয়াল্লি ওয়াকফ সম্পত্তটিি সংস্কার করার জন্য ঋণ গ্রহণ করবনে কংিবা অর্থায়ন গ্রহণ করবনে এবং ওয়াকফরে আয় থকেে সটো পরশিোধ করবনে। এটা করার উদ্দশ্যে আবাদ করা ও কাজে লাগানোর স্বার্থে। তবে, এক্ষত্রেে শর্ত হল বচিারকরে অনুমতি থাকা এবং ওয়াকফকৃত জনিসিটি ভাড়া দয়িে এর ভাড়া থকেে খরচ করাও সম্ভবপর না হওয়া। এক্ষত্রেে হাম্বলী আলমেগণ বচিারকরে অনুমতি নয়োর শর্ত করনে না। আল-বুহুতী বলনে: "ওয়াকফরে মুতাওয়াল্লি বচিারকরে অনুমতি ছাড়াই ওয়াকফরে স্বার্থে ঋণ নতিে পারবনে; যমেনভাবে ওয়াকফ সম্পত্তরি জন্য কোন কছিু বাকীতে বা অনর্দিষ্টি নগদে খরদি করনে।"

আর যদি ওয়াকফরে আয় এটরি সংস্কাররে জন্য যথষ্টে না হয়, ঋণ নওেয়াও সম্ভবপর না হয় তাহলে মুতাওয়াল্লি কছিু সম্পত্তি বক্রি করে বাকীটুকু সংস্কার করতে পারবনে। হাম্বলী মাযহাবরে আলমেগণ কছিু ওয়াকফ সম্পত্তি বক্রি করে অবশষ্টি ওয়াকফ সম্পত্তরি সংস্কার করাকে জায়যে বলছেনে; যদি ওয়াকফকারী ও ওয়াকফরে খাত অভন্নি হয়। যমেন কউে

যদি দুটো ঘর ওয়াকফ করে যান এবং দুটো ঘরই নষ্ট হয়ে যায় তাহলে একটি বিক্রি করে সটোর মূল্য দিয়ে অপরটি আবাদ করা হবে; অন্য কোন ওয়াকফ থেকে আবাদ করা হবে না।"[সমাপ্ত]

তনি:

যদি ওয়াকফকারী তার ছেলেমেয়েদের পর কারা ওয়াকফের সুবিধাভোগী সটো নির্দিষ্ট করে না যান এবং বলে না যান যে: তাদের সন্তানরো কংিবা তাদের পর যারা আছে তারা কংিবা এরপর মসিকীনরো। তাই সন্তানরো সবাই যদি মারা যায় কংিবা তাদের মধ্যে প্রয়োজনগ্রস্ত কউে না থাকে তাহলে এমন ওয়াকফ সুবিধাভোগী শূণ্য হয়ে পড়বে। এ ধরণের ওয়াকফ সম্পত্তির বধিান হল এটি ওয়াকফকারীর ওয়ারশিদের মাঝে ওয়াকফ সম্পত্তি হসিবে তাদের মরিাছের হস্যিা অনুযায়ী বণ্টতি হবে; যদি না ওয়াকফকারী অন্য কছিু বলে না যান।

দখেুন: "আল-মাওসুআ আল-ফকিহয়িযা (৪৪/১৪৭)

আল্লাহ্ই সর্বজ্ঞ।